

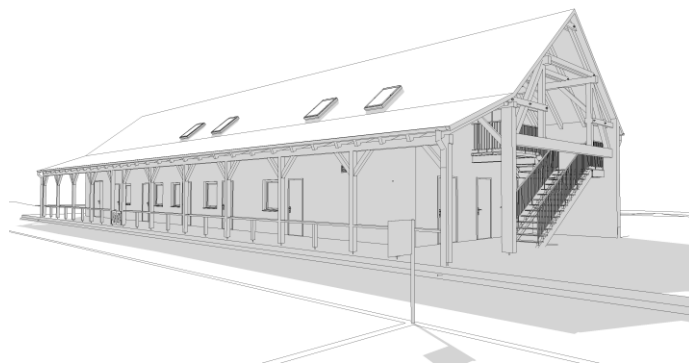


A1 spol. s r.o., architektonická, projektová a inženýrská činnost
Lidická tř. 2331/6a
370 01 České Budějovice
tel.: 725 721 025, e-mail: adler@atelier-a1.cz

OBJEKT ŠATEN SOKOL KŘEMŽE KOPANÁ z. s.

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY
dle přílohy č. 13 k vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění jejích novel.

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA



Investor – objednatel:

Městys Křemže
Náměstí 35
382 03 Křemže

Zhotovitel dokumentace:

A1 spol. s r.o.
Lidická tř. 2331/6a
370 01 České Budějovice

Vedoucí zakázky:

Ing. František Adler

Vypracoval:

Ing. Oliver Ernst

Číslo zakázky:

Z01/2023

Datum:

04/2023

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

a) název stavby

Objekt šaten Sokol Křemže kopaná z. s.

b) místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků

Městys Křemže, areál Fotbalové hřiště Křemže, Zahrádky 198, 38203 Křemže

kat. území Křemže [675768]

- Pozemek p.č. 920/23, o celkové ploše 13 620 m², se nachází v majetku investora.

Stavba je umístěna pouze na části tohoto pozemku, v ploše ~ 84 m²

- Pozemek p.č. 936/204, o celkové ploše 1 026 m², se nachází v majetku investora.

Stavba je umístěna pouze na části tohoto pozemku, v ploše ~ 602 m²

- Pozemek p.č. 936/303, o celkové ploše 181 m², se nachází v majetku investora.

Stavba je umístěna pouze na části tohoto pozemku, v ploše ~ 46 m²

Dočasné zábory pro možnost napojení inženýrských sítí se dotýkají pozemků uvnitř areálu, které jsou také ve vlastnictví investora:

- p.č. 936/204, p.č. 936/301 a p.č. 936/303

c) předmět dokumentace

Předmětem dokumentace je nová trvalá stavba pro občanskou vybavenost – sportovní zázemí

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Stavebník (investor): Městys Křemže
Náměstí 35
382 03 Křemže

A.1.3. Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)

Zhotovitel dokumentace: A1 spol. s r.o.
Lidická tř. 2331/6a
370 01 České Budějovice
IČ 14501945, DIČ CZ14501945

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. Matěj Muzika, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, č. autorizace ČKAIT 0011930

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

Vedoucí projektant: Ing. František Adler

Architektonicko stavební řešení: Ing. Oliver Ernst

Stavebně konstrukční řešení: Ing. Jan Eliáš, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, č. autorizace ČKAIT 0102725

Technika prostředí staveb:

- ústřední vytápění: Ing. Oliver Ernst

- elektroinstalace: Ing. Oliver Ernst

- zdravotně technické instalace: Ing. Oliver Ernst

Požárně bezpečnostní řešení: Ing. Radek Meinel, autorizovaný inženýr v oboru požární bezpečnost staveb, č. autorizace ČKAIT 0013549

Energetický posudek (PENB): Tomáš Bernat, energetický specialista č. 1711

Radonový průzkum: RNDr. Stanislav Škoda, evidenční číslo DP 269034

A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Jedná se o jeden stavební objekt.

A.3. Seznam vstupních podkladů

Tato dokumentace byla zpracována dle smluvních požadavků investora.

Příslušná pravomocná rozhodnutí a podmínky stavebního úřadu pro realizaci stavby budou doloženy následně v rámci zadávací dokumentace zakázky na stavební práce.

Pro vypracování dokumentace DUR+DPS byly použity následující podklady:

- Snímek katastrální mapy, informace z KN
- Konzultace s investorem, upřesnění stavebního programu
- ČSN a související technické a legislativní předpisy (stavební zákon)
- Územní plán obce

- Vzhledová konvence pro stavební činnost v CHKO Blanský les (Ing. Arch. Kamila Žifčáková)
- Vyjádření o existenci sítí:
 - Sítě elektronických komunikací ČD – Telematika a.s. - vyjádření ČD – Telematika a.s. Praha 3 (27. 01. 2023)
 - Radiokomunik. sítě CRA - vyjádření České Radiokomunikace a.s., Praha 6 (19.1.2023)
 - Sítě elektronických komunikací CETIN - vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha 3 (18. 01. 2023)
 - EG.D a.s., České Budějovice - vyjádření k sítím (plyn) (18. 01. 2023)
 - EG.D a.s., České Budějovice – distribuce sítí (plyn) – SOUHLASNÉ STANOVISKO se stavbou v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy plynu (08. 02. 2023)
 - EG.D a.s., České Budějovice, vyjádření k elektrickým sítím (VN, NN) (18. 01. 2023)
 - EG.D a.s., České Budějovice – distribuce sítí (elektrická síť) – SOUHLASNÉ STANOVISKO se stavbou v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy el. sítí (25. 01. 2023)
 - Městys Křemže – vyjádření o existenci sítí – vodovod a kanalizace v majetku Městysu Křemže ve správě ČEVAK, a.s. a kabelové vedení pro VO hřiště v majetku a správě Městysu Křemže – Služby městysu Křemže + SOUHLAS se stavbou (27. 01. 2023)
 - Starnet s.r.o., České Budějovice - vyjádření o existenci datových sítí (08. 02. 2023)
 - T-mobile a.s., Praha 4 - vyjádření o existenci datových sítí (18. 01. 2023)
 - Vodafone a.s., Praha 5 - vyjádření o existenci datových sítí (18. 01. 2023)
 - ČEVAK a.s., České Budějovice – vyjádření o existenci sítí – vodovod a kanalizace, které provozuje společnost ČEVAK, a.s. + SOUHLAS s předloženým návrhem stavby (17. 02. 2023)
- Vyjádření pro přípravu projektové dokumentace:
 - vyjádření Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Praha 6 (6. 2. 2023)